

CÓDIGO	
--------	--

**FASE OPOSICIÓN, SEGÚN SE ESTABLECE EN LA BASE 8 DE LA CONVOCATORIA DEL PROCESO SELECTIVO PARA LA COBERTURA DE UNA PLAZA DE ARQUITECTURA DE LA PLANTILLA DE PERSONAL LABORAL FIJO DE LA SOCIEDAD MUNICIPAL ZARAGOZA VIVIENDA, SLU, POR TURNO LIBRE, MEDIANTE EL SISTEMA DE CONCURSO-OPOSICIÓN.**

La fase de oposición constará de la realización de dos ejercicios.

El primer ejercicio de esta fase de oposición consistirá en contestar por escrito un cuestionario tipo test, compuesto por 50 preguntas, que estarán distribuidas de forma equilibrada entre los distintos temas que integran el mismo y que figuran en el Anexo II, proponiéndose por cada pregunta cuatro respuestas alternativas, siendo sólo una de ellas la correcta.

Los cuestionarios incluirán 5 preguntas adicionales de reserva, que se deberán contestar, a fin de convalidar sucesivamente, según el orden en el que se presenten en el cuestionario, aquellas que pudieran ser objeto de anulación.

Cada pregunta contestada correctamente se valorará en positivo con 0,60 puntos y la pregunta no contestada, es decir, aquélla en la que figuren las cuatro respuestas alternativas propuestas en blanco o con más de una opción de respuesta, no tendrán valoración. Se penalizará con 0,15 puntos negativos cada respuesta errónea.

Para superar este primer ejercicio de la fase de oposición, se deberá obtener un mínimo de 12 puntos. En caso contrario, no se podrá pasar a la realización del segundo ejercicio de la oposición.

Este primer ejercicio se realizará en un llamamiento único.

El tiempo máximo para la realización de este ejercicio será de 60 (sesenta) minutos.

En este ejercicio se valorarán los conocimientos de las personas aspirantes en relación con el temario contenido en el Anexo II.

En el plazo máximo de dos días hábiles a contar desde el día de celebración del primer ejercicio, la Comisión de Valoración ordenará publicar en la página web de Zaragoza Vivienda, la plantilla de respuestas, abriéndose un plazo de dos días naturales a los efectos de poder formular y presentar las personas aspirantes aquellas alegaciones a la misma, así como cualquier otra petición de aclaración, que se estime conveniente.

Se establecerá y publicará el día y la hora para la celebración del 2º ejercicio de la fase de oposición.

#### **Instrucciones de marcado de las respuesta:**

Rodee con un círculo la letra de la respuesta que considere correcta.

Para rectificar una respuesta ya señalada con un círculo, táchelo con X y marque un círculo en la nueva letra. Sólo se computarán las respuestas que tengan el círculo sin tachaduras.



1. ¿Cuál de los siguientes documentos no se considera parte del "proyecto de arquitectura" según la LOE y el CTE?

- a) Memoria descriptiva.
- b) Memoria de demoliciones.**
- c) Cumplimiento DB-SI.
- d) Plan de control de calidad.

2. ¿Cuál de las siguientes afirmaciones es cierta respecto a la "unidad de convivencia" en acceso a vivienda protegida?

- a) A las unidades de convivencia en la que uno de sus miembros sea una persona con discapacidad en las condiciones establecidas en la normativa del impuesto sobre la renta de las personas físicas se les aplicará un coeficiente de 0,9.
- b) Debe estar constituida por un mínimo de tres personas.
- c) Será condición de acceso a las ayudas financieras que la unidad de convivencia se encuentre al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias con la Hacienda estatal y autonómica.**
- d) Todas las respuestas anteriores son correctas.

3. Según la ley 24/2003, de 26 de diciembre, de medidas urgentes de política de vivienda protegida, la alteración del régimen de uso de las viviendas protegidas establecido en la calificación definitiva de protección es una infracción tipificada como:

- a) Leve.
- b) Grave.**
- c) Muy grave.
- d) Administrativa sin sanción.

4. De acuerdo a la ORDEN de 12 de mayo de 2014, del Consejero de Obras Públicas, Urbanismo, Vivienda y Transportes, por la que se regula la calificación de vivienda protegida de Aragón ¿De qué plazo disponen los promotores de las viviendas calificadas provisionalmente para solicitar la calificación definitiva. a partir de la obtención de la calificación provisional?

- a) 6 meses.
- b) 12 meses.
- c) 30 meses.**
- d) 24 meses.



5. ¿Cuál de las siguientes actuaciones no requiere licencia urbanística conforme al artículo 226 del Decreto Legislativo 1/2014, de 8 de julio, por el que se aprueba el TRLUA?

- a) Talas de masas arbóreas o de vegetación arbustiva que afecten a espacios de alto valor paisajístico o a paisajes protegidos.
- b) Ubicación de casas prefabricadas e instalaciones similares, ya sean provisionales o permanentes.
- c) Obras de todo tipo en edificaciones protegidas por sus valores culturales o paisajísticos en cuanto afecten a los elementos objeto de protección.
- d) Renovación de instalaciones en las construcciones.**

6. ¿Cuál es la renta máxima para acceder a vivienda protegida de régimen general en Aragón?

- a) 2 veces IPREM
- b) 3 veces IPREM
- c) 4,5 veces IPREM**
- d) 5,5 veces IPREM

7. De acuerdo al artículo 39 del Decreto Legislativo 1/2014, de 8 de julio, por el que se aprueba el TRLUA, cual de las siguientes afirmaciones relativas al Plan General no es correcta?

- a) Deberá establecer un horizonte temporal de gestión.
- b) Deberá adoptar un modelo de ocupación del territorio sostenible evitando consumos innecesarios de recursos naturales y, en particular, de suelo.
- c) Precisar acciones destinadas a rehabilitar la edificación en los núcleos rurales existentes.**
- d) El modelo de evolución urbana y ocupación del territorio deberá ser específicamente evaluado en el procedimiento de evaluación ambiental del plan general.

8. De acuerdo con el artículo 57 del Decreto Legislativo 1/2014, de 8 de julio, por el que se aprueba el TRLUA, indique cuál de las siguientes afirmaciones es correcta en relación con la aprobación de los planes parciales:

- a) La aprobación inicial corresponde al Ayuntamiento Pleno y la aprobación definitiva corresponde al Alcalde.
- b) La aprobación inicial corresponde al Alcalde y la aprobación definitiva corresponde al Ayuntamiento Pleno.**
- c) La aprobación inicial corresponde al Alcalde y la aprobación definitiva corresponden al Consejo Provincial de Urbanismo.
- d) La aprobación inicial corresponde al Ayuntamiento Pleno y la aprobación definitiva corresponde al Consejo Provincial de Urbanismo.

9. ¿Quién autoriza una segunda transmisión de vivienda protegida durante el periodo de protección?

- a) Promotor
- b) Comunidad autónoma**
- c) Ayuntamiento
- d) Registrador de la propiedad



10. Según la Ley 3/1999 del Patrimonio Cultural Aragonés ¿qué plazos de prescripción tienen las infracciones administrativas cometidas o descubiertas en materia de protección del patrimonio cultural de Aragón, según se clasifiquen en muy graves, graves y leves?

- a) De 10 años las muy graves, 5 años las graves y 3 años las leves.
- b) De 10 años las muy graves, 5 años las graves y 5 años las leves.**
- c) De 10 años las muy graves, 3 años las graves y 1 año las leves.
- d) De 6 años las muy graves, 3 años las graves y 1 año las leves.

11. ¿Qué documento debe incluir obligatoriamente el Libro del Edificio?

- a) Escritura de propiedad.
- b) Contrato de obra.
- c) Acta de recepción.**
- d) Licencia urbanística.

12. ¿Cuál de los siguientes documentos no forma parte del contenido documental del Plan General de Ordenación Urbana de Zaragoza según el texto refundido de la ley de urbanismo de Aragón de 2014?

- a) Memoria.
- b) Documentación ambiental
- c) Plan de Movilidad Urbana Sostenible**
- d) Catálogos urbanísticos.

13. ¿Qué plazo de garantía establece la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación para daños materiales por defectos que afecten a la habitabilidad?

- a) 1 año
- b) 3 años**
- c) 5 años
- d) 10 años

14. Salvo pacto en contrario, las garantías a que se refiere la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación cubrirán:

- a) Los daños ocasionados a inmuebles contiguos o adyacentes al edificio.
- b) Los daños ocasionados por mal uso o falta de mantenimiento adecuado del edificio.
- c) Los daños que tengan su origen en un incendio o explosión, salvo por vicios o defectos de las instalaciones propias del edificio.
- d) Los daños que tengan su origen en un incendio provocado por defectos de las instalaciones propias del edificio.**



15. Dentro de las obligaciones del constructor contempladas en el artículo 11, de la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación, no se encuentra la siguiente:

- a) Suscribir las garantías previstas en el artículo 19.
- b) Asignar a la obra los medios humanos y materiales que su importancia requiera.
- c) Firmar el acta de replanteo o de comienzo y el acta de recepción de la obra.
- d) Gestionar y obtener las preceptivas licencias y autorizaciones administrativas, así como suscribir el acta de recepción de la obra.**

16. De acuerdo con lo establecido en el artículo 61 del texto refundido de la ley de urbanismo de Aragón (DL 1/2014) relativo al contenido de los planes especiales:

- a) Los planes especiales contendrán las determinaciones necesarias para el desarrollo de las correspondientes directrices o plan general y, en su defecto, las propias de su naturaleza y finalidad, debidamente justificadas y desarrolladas en la memoria, planos, catálogos, ordenanzas, plan de etapas y evaluación de costes.**
- b) Los planes especiales sólo podrán formularse en desarrollo de directrices de ordenación territorial y del plan general de ordenación urbana.
- c) En ningún caso los planes especiales podrán sustituir al plan general en su función de instrumento de ordenación integral del territorio pudiendo no obstante clasificar suelo.
- d) Los planes especiales desarrollan las determinaciones del plan general de ordenación urbana pudiendo modificar su ordenación pormenorizada alterando si así procede la ordenación estructural.

17. De acuerdo al artículo 6.1.17. del texto refundido del Plan General 2024 , en las categorías del suelo no urbanizable donde expresamente estén admitidas por no implicar transformación de su destino o naturaleza ni lesionar los valores determinantes de la calificación del suelo que en función suya se les haya asignado, el Ayuntamiento podrá autorizar, mediante la licencia municipal las siguientes obras:

- a) Construcciones e instalaciones vinculadas a los usos agrícolas, ganaderos y otros vinculados a la explotación racional de los recursos naturales.**
- b) Construcciones e instalaciones vinculadas a actuaciones de interés público específico.
- c) Edificios aislados destinados a vivienda familiar en lugares donde exista un núcleo de población formado.
- d) Todas las anteriores son correctas.

18. Según el artículo 54 del vigente texto refundido de la ley de urbanismo de Aragón, los módulos de reserva en el suelo residencial ordenado por un plan parcial, se calcularán a partir de:

- a) El número de unidades de reserva, computándose una por cada 85m<sup>2</sup> construibles de ese uso
- b) El número máximo de viviendas admitido por el plan parcial, o, si éste no fija dicho número o la densidad residencial máxima en su ámbito, el número de unidades de reserva, a razón de una por cada 85 m<sup>2</sup> construibles de ese uso.**
- c) El número máximo de viviendas, determinación necesaria en todos los planes parciales que contemplen el uso residencial.
- d) El número máximo de viviendas admitido por el plan parcial, o, si fuera mayor, el número de unidades de reserva, a razón de una por cada 85 m<sup>2</sup> construibles de ese uso.



19. El artículo 150 del Reglamento de Bienes, Actividades, Servicios y Obras de las Entidades Locales de Aragón (D 347/2002) considera que son variaciones sustanciales del proyecto que implican una nueva solicitud de licencia:

- a) Aquellas que incrementen en más de un veinte por cien el presupuesto de ejecución por contrata de la obra o de la instalación.
- b) Las que no modifiquen el volumen.
- c) Las que modifiquen el uso o destino proyectado.**
- d) Aquellas que incrementen en más de un quince por cien el presupuesto de ejecución material de la obra o de la instalación.

20. Según el título segundo del texto refundido de la Ley de Urbanismo de Aragón (DL 1/.2014), la ordenación detallada o pormenorizada del suelo urbano no consolidado se puede establecer:

- a) En el plan general, en un plan parcial o en un plan especial de reforma interior
- b) En el plan general o en un plan especial de reforma interior.**
- c) En el plan general o en un plan parcial.
- d) En el plan-parcial o en un plan especial de reforma interior.

21. El CTE, establece respecto a la evacuación de ocupantes, que el edificio dispondrá de los medios de evacuación adecuados para facilitar que los ocupantes puedan abandonarlo o alcanzar un lugar seguro dentro del mismo en condiciones de seguridad, según la exigencia básica:

- a) SI 1.
- b) SI 2.
- c) SI 3.**
- d) SI 4.

22. Según el artículo 2 del Decreto 60/2009 del Gobierno de Aragón, ¿cuál de las siguientes actuaciones no está incluida en el ámbito de aplicación de ese Decreto?

- a) Las ayudas a los inquilinos de viviendas arrendadas.
- b) La promoción de alojamientos protegidos para alquiler destinados a colectivos específicos.
- c) La promoción de viviendas libres de nueva construcción para venta.**
- d) La rehabilitación de barrios degradados, conjuntos históricos, centros urbanos y municipios rurales y la erradicación del chabolismo, así como la renovación de áreas urbanas.

23. Según el artículo 67 del Texto Refundido de la Ley de Urbanismo de Aragón, ¿cuál de las siguientes afirmaciones es correcta respecto a los estudios de detalle?

- a) Los estudios de detalle pueden alterar el destino del suelo y el aprovechamiento máximo que corresponda a los terrenos comprendidos en su ámbito.
- b) Los estudios de detalle pueden modificar la ordenación estructural del suelo urbano.
- c) Los estudios de detalle pueden establecer nuevas alineaciones y crear nuevos viales o suelos dotacionales públicos, siempre que su cuantificación y los criterios para su establecimiento estuvieran ya determinados en el planeamiento.**
- d) Los estudios de detalle no requieren la elaboración de documentos justificativos de los extremos sobre los que versen.



24. Según el artículo 65 del Texto Refundido de la Ley de Urbanismo de Aragón, ¿en qué tipo de suelo pueden formularse los planes especiales de reforma interior?

- a) Suelo urbano no consolidado.
- b) Suelo rústico.
- c) Suelo urbano consolidado.
- d) Suelo urbanizable.

25. Según el artículo 66 del Texto Refundido de la Ley de Urbanismo de Aragón, ¿qué determina la declaración de un conjunto de interés cultural?

- a) La obligación del municipio de redactar uno o varios planes especiales para la protección y, en su caso, saneamiento y renovación del área afectada.
- b) La sustitución del plan general por un plan especial específico para el conjunto declarado.
- c) La exención de la necesidad de elaborar un plan especial si el municipio acuerda incorporar directamente en el plan general las determinaciones propias de tales planes especiales.
- d) La obligación de elaborar un estudio de impacto ambiental para el área afectada.

26. En relación al recorrido de evacuación el Documento Básico SI del CTE dispone que:

- a) Los recorridos que tengan su origen en zonas habitables o de uso Aparcamiento podrán atravesar las zonas de riesgo especial definidas en SI 1.2
- b) Se consideran válidos los recorridos mediante escaleras mecánicas.
- c) Una vez alcanzada una salida de planta, la longitud del recorrido posterior computa a efectos del cumplimiento de los límites a los recorridos de evacuación.
- d) La longitud de los recorridos por pasillos, escaleras y rampas, se medirá sobre el eje de los mismos.

27. ¿Quién está obligado a someterse a auditoría energética según el RD 56/2016?

- a) Todos los edificios residenciales con más de 1.000 m<sup>2</sup>.
- b) Edificios públicos exclusivamente.
- c) Edificios de nueva construcción.
- d) Empresas que no sean PYMES.

28. ¿Cómo se cuantifica la exigencia básica establecida en el DB-HE en relación con el consumo de energía?

- a) Limitando el coste energético mensual.
- b) Controlando las emisiones energéticas del edificio.
- c) Limitando el consumo de energía primaria no renovable.
- d) Produciendo obligatoriamente energía solar térmica.

29. ¿Cuál de los siguientes objetivos establece la Directiva 2012/27/UE en cuanto a la eficiencia energética en la UE para el año 2020?

- a) Reducción del consumo final de energía en un 10%.
- b) Mejora de la eficiencia energética en un 20%.
- c) Reducción del consumo de energía primaria en un 20%.
- d) Aumento del uso de energías renovables en un 30%.



30. De acuerdo al DB-SI, para el uso administrativo, la superficie construida de todo sector de incendio no debe exceder de:

- a) 2.500 m<sup>2</sup>
- b) 1.500 m<sup>2</sup>
- c) 10.000 m<sup>2</sup>
- d) 25.000 m<sup>2</sup>

31. Según la Ordenanza Municipal de Protección contra Incendios de Zaragoza, ¿quiénes son responsables de las infracciones?

- a) Solo los titulares de las licencias.
- b) Los titulares de las licencias, los titulares del negocio o actividad, y los técnicos que expidan certificaciones de forma inexacta o incompleta.
- c) Solo los técnicos que expidan certificaciones.
- d) Solo los titulares del negocio o actividad.

32. ¿Cuál es el objeto principal del Decreto 191/1998, de 17 de noviembre, del Gobierno de Aragón?

- a) Establecer ayudas financieras para la compra de viviendas protegidas.
- b) Determinar los precios máximos de venta de viviendas sociales.
- c) Aprobar el Reglamento de condiciones técnicas mínimas de las viviendas protegidas.
- d) Regular el acceso a las viviendas de promoción pública.

33. ¿Cuál es el porcentaje mínimo de edificabilidad residencial que debe reservarse para vivienda protegida en el suelo urbanizable según la Ley 12/2023, de 24 de mayo, por el derecho a la vivienda?

- a) 20%
- b) 40%
- c) 30%
- d) 50%

34. La recepción de una obra, con carácter general, y de acuerdo al artículo 6, apartado 4, de la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación, tendrá lugar, a partir de su fecha de terminación, dentro de los siguientes:

- a) 60 días
- b) 30 días
- c) 15 días
- d) 10 días





35. Según la Ley de Ordenación de la Edificación (LOE), ¿quién es responsable de la conformidad del proyecto con la normativa técnica?

- a) Dirección de ejecución de obra
- b) Contratista
- c) Promotor
- d) **Proyectista**

36. De acuerdo a la Ordenanza Municipal reguladora del deber de Conservación de Edificación e Inspección Técnica de Edificios (ITE) de Zaragoza dentro del contenido del informe de la inspección técnica de edificios no se recoge expresamente:

- a) Plano de situación.
- b) Fotografías del exterior e interior del edificio, expresivas del contenido del informe.
- c) Estado general de conservación de cubiertas y azoteas
- d) **Estado general de la carpintería.**

37. Según Real Decreto 390/2021, de 1 de junio, por el que se aprueba el procedimiento básico para la certificación de la eficiencia energética de los edificios, el Certificado de Eficiencia Energética tendrá una validez máxima de :

- a) 3 años en todos los casos.
- b) 5 años, excepto cuando la calificación energética sea G, cuya validez máxima será de 3 años.
- c) **10 años, excepto cuando la calificación energética sea G, cuya validez máxima será de 5 años.**
- d) 2 años en todos los casos.

38. Según el DB-HE, ¿qué criterio debe cumplir la envolvente térmica de un edificio para reducir la demanda energética?

- a) Mantener la temperatura interior mediante el uso exclusivo de energía solar.
- b) **Limitar las necesidades de energía primaria para alcanzar el bienestar térmico, en función del régimen de verano y de invierno.**
- c) Asegurar la ventilación natural de los espacios interiores.
- d) Incrementar la cantidad de ventanas para permitir el paso de luz natural.

39. ¿Cuál de las siguientes afirmaciones es cierta en relación con las viviendas protegidas en Aragón?

- a) No existe un límite para el precio de venta de las viviendas de protección pública.
- b) Las viviendas de protección pública pueden ser vendidas a precios de mercado libre tras 5 años.
- c) **Las viviendas de protección pública están sujetas a restricciones de precio y de uso, y no pueden ser vendidas libremente.**
- d) Los beneficiarios de las viviendas de protección pública deben ser empleados del sector público.



40. Según el Decreto 191/1998 de 17 de noviembre, del Gobierno de Aragón, ¿qué porcentaje máximo de superficie útil interior puede destinarse a superficie útil exterior?

- a) 10%.
- b) 15%.
- c) 20%.
- d) 25%.

41.- Según la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, ¿qué se entiende por presupuesto base de licitación?

- a) El límite máximo del coste, que en virtud del contrato puede comprometer el órgano de contratación, incluido el Impuesto sobre el Valor Añadido, salvo disposición en contrario.
- b) El límite máximo del coste, que en virtud del contrato puede comprometer el órgano de contratación, sin incluir el Impuesto sobre el Valor Añadido, salvo disposición en contrario.
- c) El límite máximo del gasto, que en virtud del contrato puede comprometer el órgano de contratación, incluido el Impuesto sobre el Valor Añadido, salvo disposición en contrario.
- d) El límite máximo del gasto, que en virtud del contrato puede comprometer el órgano de contratación, sin incluir el Impuesto sobre el Valor Añadido, salvo disposición en contrario.

42.- De acuerdo con la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, el anuncio de información previa de los contratos que se tenga proyectado adjudicar:

- a) Es una opción del órgano de contratación para los contratos sujetos a regulación armonizada.
- b) Solo es aplicable a los contratos de suministros y servicios.
- c) La publicación es exclusivamente en el Diario Oficial de la Unión Europea.
- d) Reducirá plazos a la mitad.

43.-Cuál de las siguientes no es una causa de resolución de los contratos administrativos, según la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público:

- a) El impago, durante la ejecución del contrato, por parte del contratista, de los salarios a los trabajadores que estuvieran participando en la misma.
- b) El mutuo acuerdo entre la Administración y el contratista.
- c) La ejecución de contrato por parte del contratista, de acuerdo con los términos del mismo.
- d) La demora en el pago por parte de la Administración por más de seis meses.

44.- Los objetivos generales que establece la Agenda Territorial 2030 son:

- a) Una Europa descentralizada y una Europa verde.
- b) Una Europa federal y una Europa verde.
- c) Una Europa justa y una Europa verde.
- d) Una Europa desconcentrada y una Europa verde.



45.- Señale el programa de ayuda que no está regulado por el Real Decreto 853/2021, de 5 de octubre, por el que se regulan los programas de ayuda en materia de rehabilitación residencial y vivienda social del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, según el artículo 2 del referido Real Decreto:

- a) Programa de ayuda a las actuaciones de rehabilitación a nivel de edificio.
- b) Programa de ayuda a las actuaciones de rehabilitación a nivel de barrio.
- c) Programa de ayuda a la construcción de viviendas en alquiler asequible en edificios energéticamente eficientes.**
- d) Programa de ayuda a las actuaciones de mejora de la eficiencia energética en viviendas.

46.- Horizonte Europa es el programa marco de investigación e innovación (I+D) de la Unión Europea (UE) para el período 2021 -2027. Señale el objetivo general del programa:

- a) Alcanzar un impacto científico, tecnológico, económico y social de las inversiones de la UE en I+D.**
- b) Alcanzar la igualdad efectiva entre mujeres y hombres en el ámbito de los estudios STEM en los estados miembros.
- c) Alcanzar los objetivos de desarrollo sostenible (ODS) de la Agenda 2030 en los estados miembros.
- d) Alcanzar la utilización mayoritaria de las energías renovables en la actividad económica de los estados miembros.

47.- Señale cuál de los siguientes no es un derecho del ciudadano en relación con la vivienda según el artículo 8 de la Ley 12/2023, de 24 de mayo, por el derecho a la vivienda

- a) Disfrutar de una vivienda digna y adecuada, en los términos dispuestos por esta ley, ya sea en régimen de propiedad, de arrendamiento, de cesión de uso, o de cualquier otro régimen legal de tenencia.
- b) En relación con la vivienda que se habita, realizar las actuaciones de conservación, reparación o mejora que correspondan de acuerdo con el régimen legal de tenencia en virtud del cual se dispone de la misma.**
- c) Solicitar la inscripción en los registros de demandantes de vivienda protegida constituidos al efecto por las Administraciones públicas competentes en la materia, y en los diferentes programas, prestaciones, ayudas y recursos públicos para el acceso a la vivienda, en función de su situación social y económica, así como de sus circunstancias personales y familiares.
- d) Participar en los programas públicos de vivienda, y acceder a las prestaciones, ayudas y recursos públicos en materia de vivienda en los términos y condiciones establecidos en su normativa reguladora.



48.- Según el artículo 5 de la Ley 12/2023, de 24 de mayo, por el derecho a la vivienda, los actos y disposiciones dictados en aplicación del título II, del título III y del capítulo II del título IV de esta ley podrán impugnarse,

a) Por quienes estén legitimados para ello y por las personas jurídicas con ánimo de lucro que, mediante el ejercicio de esta acción, defiendan intereses generales vinculados con la protección de la vivienda.

b) Por quienes estén legitimados para ello y por las personas físicas sin ánimo de lucro que, mediante el ejercicio de esta acción, defiendan intereses generales vinculados con la protección de la vivienda

**c) Por quienes estén legitimados para ello y por las personas jurídicas sin ánimo de lucro que, mediante el ejercicio de esta acción, defiendan intereses generales vinculados con la protección de la vivienda**

d) Por quienes estén legitimados para ello y por las personas jurídicas con o sin ánimo de lucro que, mediante el ejercicio de esta acción, defiendan intereses generales vinculados con la protección de la vivienda

49.- Según el artículo 3, definiciones, letra l), de la Ley 12/2023, de 24 de mayo, por el derecho a la vivienda, se considera sinhogarismo:

a) La circunstancia vital que afecta a una persona, familia o unidad de convivencia que no puede acceder de manera sostenida a una vivienda digna y adecuada en un entorno comunitario y aboca a las personas, familias o unidades de convivencia que lo sufren a residir en la vía pública u otros espacios públicos inadecuados.

b) Residir en una vivienda inadecuada, temporal o no, inapropiada o masificada.

c) Residir en una vivienda insegura, sin título legal, o con notificación de abandono de la misma, o viviendo bajo amenaza de violencia.

**d) Todas las respuestas son correctas.**

50.- Según el artículo 62 de la LCSP los órganos de contratación nombrarán un responsable del contrato en el expediente de licitación. Señale cuál de las respuestas es la correcta:

a) El nombramiento del responsable del contrato es potestativo.

**b) El nombramiento del responsable del contrato es obligatorio.**

c) El nombramiento del responsable del contrato es obligatorio sólo en los contratos de obras celebrados por las administraciones públicas.

d) El nombramiento del responsable del contrato es obligatorio en todos los contratos de obras que celebren los poderes adjudicadores, sean o no administración pública.



## Preguntas de reserva

R1. Según el Código Técnico de la Edificación, Documento Básico, Seguridad en caso de incendio, (CTE DB SI), un edificio de uso docente deberá tener dotación de bocas de incendio equipadas:

- a) Si la superficie construida excede de 500 m<sup>2</sup>.
- b) Si la superficie construida excede de 2500 m<sup>2</sup>.
- c) Si la superficie construida excede de 2000 m<sup>2</sup>.**
- d) Si la superficie construida excede de 1000 m<sup>2</sup>.

R2. Según el artículo 233 del texto refundido de la Ley de Urbanismo de Aragón (DL 1/.2014), cuando una licencia de edificación ya obtenida en el momento de la entrada en vigor de un nuevo plan, resulte incompatible con las nuevas determinaciones:

- a) El municipio procederá a la revocación de la licencia con independencia de que se haya o no iniciado la edificación.
- b) Con independencia de que se haya o no iniciado la edificación, el municipio permitirá la realización de las obras quedando el edificio en situación de fuera de ordenación.
- c) Con independencia de que se haya o no iniciado la edificación, el municipio permitirá la realización de las obras quedando el edificio en situación de disconforme con el nuevo plan.
- d) El municipio procederá a la revocación de la licencia en caso de no haberse iniciado la edificación.**

R3. Según la Ordenanza Municipal de Protección contra Incendios de Zaragoza, ¿qué se entiende por "edificios de gran altura"?

- a) Edificios con más de 10 plantas
- b) Edificios con más de 15 metros de altura de evacuación
- c) Edificios cuya altura de evacuación sea superior a 50 metros**
- d) Edificios con más de 20 metros de altura de evacuación

R4. ¿Qué infracción urbanística se considera muy grave según la legislación aragonesa?

- a) Obras sin licencia en suelo urbano consolidado.
- b) Edificación en suelo no urbanizable protegido.**
- c) Retraso en la solicitud de licencia.
- d) No presentar el proyecto técnico.

R5. Señale la respuesta más correcta. La designación del responsable del contrato por el órgano de contratación podrá recaer:

- a) En una persona física, únicamente.
- b) En una persona física o jurídica, indistintamente.
- c) En una persona física de la propia entidad contratante.
- d) En persona física o jurídica de la propia organización que licita o de otra organización externa.**